



ORDENANZA REGULADORA DA TAXA POR SUBMINISTRO DE AUGA POTABLE A DOMICILIO

NATUREZA, OBXECTO E FUNDAMENTO

Artigo 1º.

1.- En uso das facultades conferidas pola Lei, o Concello de Begonte establece a taxa pola prestación de subministro de auga potable a domicilio, que se regulará pola presente Ordenanza, fundamentándose as normas nos preceptos legais vixentes, particularmente os contidos na Lei 39/1988, de 28 de decembro e a Lei 25/1988, de 13 de xuño.

2.- Constitúe o obxecto da taxa os servizos regulados na presente Ordenanza, prestado pola Administración municipal.

3.- É obrigatoria a aceptación do servizo municipal de auga e a realización da correspondente toma de acometida para os titulares de edificios que disten en liña recta menos de 100 metros da rede de distribución de dito servizo, sempre que os edificios estean destinados a vivenda ou actividades de calquera tipo que esixan consumo de auga.

O Concello, mediante a prestación do servizo, non garante en ningún momento unha presión mínima en calquera punto do subministro. Para lograr este mínimo desexado, o usuario deberá realiza-las instalacións correspondentes para mellorar dita presión, de acordo coas NTE. Nesta normativa contéplase a instalación de bombas, depósitos intermedios, baterías de contadores, etc... que en ningún caso poderán ser conectados á rede xeral, para un correcto funcionamento das instalacións. O habitáculo que conteña os contadores ha de estar en todo momento iluminado, exento de suciedade e en perfectas condicións para ser revisado pola Inspección Municipal e con fácil acceso dende o portal.

OBRIGACIÓNS A CONTRIBUÍR

Artigo 2º.

1.- Feito impoñible

Está constituído pola utilización efectiva ou pola posibilidade de utilización dos mesmos, a petición do titular ou usuario dun inmovible ou, sen necesidade de dita petición, mediante resolución da Autoridade municipal.

2.- Obrigación de contribuír

Recaerá sobre o solicitante dos servizos ou sobre o suxeito pasivo obrigado á súa aceptación, titular do inmovible ou usuario do mesmo, ou os seus representantes legais, sen deixar de que o obrigado ó pagamento poida repercutir, no seu caso, no importe da cota.

A alta no servizo implica a aceptación do pagamento do consumo mínimo trimestral establecido nesta Ordenanza.



Cando o inmovible se compoñe de varias vivendas ou locais destinados a outras finalidades será a Comunidade de Propietarios, ou a entidade ou organismo que administre dita unidade, a obrigada ó pagamento da taxa, sen deixar de que poida repercutir sobre os beneficiarios o importe das cotas.

BASE DE GRAVAME

Artigo 3º.

Determinase conforme á natureza do servizo concreto obxecto de gravame.

Subministro de auga: Os metros cúbicos consumidos efectivamente, ou, no seu caso, o mínimo legal de consumo.

Inspección de contadores: por unidade.

Taladros e acometidas á rede de distribución: Segundo o número de vivendas.

Resto de subministro e actuacións: Custo de materiais e man de obra, fixados no orzamento previo, formulado polo Servizo, aprobados pola Alcaldía.

TIPOS DE GRAVAME E COTAS

Artigo 4º.

A contía da taxa regulada nesta ordenanza será fixada nas seguintes tarifas:

TARIFA 1ª: Subministración de auga para usos domésticos. Mes

- Consumo de 0 ata 10 m³ 2 € (cota fixa) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de máis de 10 m³ ata 20 m³3 € (cota fixa) + 0,10 €/ m³.
- Consumos de máis de 20 m³4 € (cota fixa) + 0,15 €/ m³.

TARIFA 2ª: Subministración de auga para usos industriais.

- Consumo de 0 ata 50 m³7 € (cota fixa) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de máis de 50 m³ ata 100 m³10 € (cota fixa) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de máis de 100 m³ ata 200 m³15 € (cota fixa) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de máis de 200 m³ ata 400 m³25 € (cota fixa) + 0,08 €/ m³.
- Consumo de máis de 400 m³ ata 600 m³50 € (cota fixa) + 0,08 €/ m³.
- Consumo de máis de 600 m³60 € (cota fixa) + 0,08 €/ m³.

TARIFA 3ª . Subministración para usos agrícola-gandeiros.

- Consumo de 0 ata 50 m³7 € (cota fixa) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de máis de 50 m³ ata 100 m³10 € (cota fixa) + 0,08 €/ m³.
- Consumo de máis de 100 m³18 € (cota fixa) + 0,05 €/ m³.



TARIFA 4ª: Dereitos de acometida.

Formalización do contrato de subministración: 30,00 €.

Formalización do contrato de subministración por cambio de titular: 12,00 €.

DEVENGO E COBRO DAS COTAS

Artigo 5º.

Por consumo de auga:

1.- As cotas trimestrais resultantes son irreducibles e devénganse ó producirse a lectura do contador con frecuencia máxima trimestral.

2.- Calquera que sexa o día do trimestre no que se producira a alta ou a baixa, aplicarase o mínimo de 9 mts. cúbicos de consumo para vivendas unifamiliares ou 30 mts. cúbicos para inmoables suxeitos a IAE. De non poderse efectuar a lectura trimestral do contador, por dificultades ou prohibicións de acceso ó mesmo, xirarase recibo polo consumo mínimo durante cada un dos primeiros trimestres de imposibilidade de lectura e do dobre do mínimo para calquera trimestre seguinte, sen perxuízo doutras sancións a que houbera lugar. As baixas producirán efecto no trimestre seguinte a aquel no que teñan sido solicitadas.

Por outras actuacións ou subministrados:

1.- Devénganse ó momento de aprobarse as correspondentes liquidacións individuais.

En caso de impago dun ou varios recibos, o Servizo procederá ó cobro dos atrasados no momento da reposición do subministro, así como á liquidación dunha cota de 9,02 € en concepto de reposición do servizo.

Artigo 6º.

1.- As cotas periódicas resultantes da aplicación de taxas polo consumo de auga poderán ser obxecto de liquidación nun documento cobratorio único, xunto coas taxas polos servizos de sumidoiros e recollida domiciliaria de lixo.

EXENCIÓNS TRIBUTARIAS

Artigo 7º.

Non se concederá ningún beneficio tributario.

INFRACCIÓNS E SANCIÓN

Artigo 8º.

1.- Estarase, en xeral, ás normas sobre o particular contidas na Normativa Fiscal Xeral.

2.- Tamén se estará ó previsto especialmente nos artigos pertinentes relativos á xestión do servizo.



3.- Sen prexuízo do disposto nos parágrafos anteriores, as infraccións poderán ser graves e leves.

Serán infraccións graves o uso da Auga procedente do Servizo municipal de abastecemento domiciliario da auga sen autorización expresa, con destino a:

- 1.- Uso da auga en vivendas e locais sen a preceptiva licenza.
- 2.- Uso da auga con fins industriais, agrícolas ou de rego.
- 3.- Uso da auga de obras destinada a calquera dos anteriores fins e con defraudación, á súa vez, dos recursos municipais de recollida de lixo, sumidoiros e imposto sobre bens inmobles.

Serán infraccións leves calquera outra infracción que se poidera cometer en relación ó uso ou destino da auga e que non se tipifican como infraccións graves.

Artigo 9º.

Ninguén poderá utiliza-la auga sen ter subscrito o contrato póliza correspondente.

As sancións a aplicar serán as seguintes:

- 1.- Infracción tipificada no punto 3.A.1. do artigo anterior: Dará lugar ó cobro da cota, no trimestre en que sexa detectada, aplicando a tarifa A), epígrafe b) do artigo 4º da presente Ordenanza e unha multa de 186,31 € con corte do subministro.
- 2.- Infracción tipificada no punto 3.A.2. do artigo anterior: Dará lugar ó cobro da cota, no trimestre en que sexa detectada, aplicando a tarifa A), epígrafe b) do artigo 4º da presente Ordenanza e unha multa de 186,31 € con corte do subministro.
- 3.- Infracción tipificada no punto 3.A.3. do artigo anterior: Practicarase liquidación dende a data en que, de conformidade coa licenza de obra, deba estar rematada a obra, aplicando as tarifas correspondentes ó uso, por cada unha das vivendas ou locais que estean en uso, e ata un máximo de cinco anos, con sanción de 186,31 € por cada vivenda ou local, procedendo ó corte do subministro.
- 4.- Infracción tipificada no punto B do artigo anterior: Segundo valoración municipal motivada, cun mínimo de 102,17 €.

NORMAS DE XESTIÓN DO SERVIZO DE ABOADOS

Artigo 10º.

Entenderase por aboador, ós efectos desta Ordenanza, toda persoa natural ou xurídica capacitada legalmente para contratar, á que se teña concedido a prestación do servizo da auga.

Artigo 11º.

- 1.- A solicitude de prestación do servizo de auga, calquera que sexa o uso a que se destine, farase mediante a oportuna petición de alta e suscripción da póliza de pagamento, na que o interesado declarará nome, apelido, razón social, domicilio, NIF ou CIF, fin e uso a que se



destinará a auga, establecemento ou finca e demais datos complementarios para o perfecto coñecemento e determinación da clase e importancia do servizo que se pretende e a concesión e instalación do mesmo.

2.- As peticións levarán implícito o compromiso do concesionario de cumprir as disposicións consignadas na presente Ordenanza.

Artigo 12º.

O contrato-póliza de subministro terá duración indefinida ata que sexa denunciado por calquera das partes cunha antelación mínima de 10 días hábiles.

ACOMETIDAS E OUTRAS INSTALACIÓNS

Artigo 13º.

1.- A concesión de nova toma ou acometida á rede farase mediante solicitude dos interesados, aprobada por Decreto do Alcalde, previo informe e liquidación de taxas.

Enténdese por acometida a derivación efectuada dende a rede de distribución, de lonxitude inferior a 100 metros e que permite o subministro a unha soa finca.

Componse de conduto de pequena sección, derivado da rede de distribución, peza especial de conexión, válvula de corte en arqueta e contador.

2.- As peticións, que teñan que ser individuais, é dicir, unha por cada toma ou acometida, formularanse en impresos facilitados polo Concello.

Artigo 14º.

Para as tomas ou acometidas que se soliciten, para utilizar a auga en finca onde non existe rede de distribución, en caso de acceder a iso o Concello, deberán executar os interesados a ampliación correspondente da rede de distribución, así como de rede de acometida, baixo o control e dirección de persoal técnico municipal, correndo a cargo dos solicitantes os gastos de persoal, material e demais que con iso se orixinen. A instalación, unha vez posta en funcionamento, pasará a ser propiedade do Concello.

Artigo 15º.

Unha toma ou acometida servirá unicamente para a finca para a que fora pedida, sen que se permita extendela a varias, aínda estando contiguas e pertencendo ó mesmo dono, salvo conveniencias de distribución para o Servizo, neste caso faríase a derivación fóra da finca primitiva.

Artigo 16º.

Se por venda, ou outra causa, se dividira a propiedade, os novos propietarios virán obrigados a executar tomas independentes para cada unidade obxecto da división.



Artigo 17º.

Toda finca abastecida terá na vía pública, o máis próximo a ela, a chave ou chaves de paso convenientes para poder incomunicala co tubo xeral. Estas chaves serán necesariamente do modelo adoptado, o que no sucesivo se adopte polo Servizo.

Artigo 18º.

1.- Tódolos traballos de acometidas ata a chave de paso, incluída a instalación desta, serán dirixidos e inspeccionados polo persoal municipal, que coidarán que as obras realizadas, pezas de toma, chaves, arquetas e demais material empregado na execución de ditas acometidas cumpran con tódalas esixencias do bo funcionamento do Servizo e normas establecidas para cada caso.

2.- A conservación destas acometidas en perfecto estado de funcionamento e as reparacións a que houbera lugar serán de conta do propietario.

En caso de avaría na acometida fíxase un prazo de cinco días para a súa reparación polo usuario, unha vez notificado polo Concello. Se transcorrido este prazo a avaría non fose reparada, procederase polo Servizo Municipal á súa reparación, pasando ó usuario o cargo correspondente.

Artigo 19º.

As instalacións interiores das fincas serán efectuadas por persoal alleo ó Concello, sendo responsables os propietarios das mesmas dos danos e perxuizos que poidan producirse ou ocasionar, por calquera causa, derivada de tal instalación.

Artigo 20º.

Nas fincas que comprenden varias vivendas ou industrias e, por conseguinte, varios aboadores, faránse as instalacións individuais a cada unha delas, de xeito que os contadores poidan colocarse en arquetas adecuadas e todos xuntos, en batería, en lugar facilmente asequible do portal, patio ou baixo do edificio; norma que se terá, así mesmo, en conta en caso de que sexa un só o aboador. Se houbera dificultade na elección do lugar de emprazamento, o propietario ou instalador deberá solicitar do Concello a ubicación, o obxecto de que o personal do Servizo poida dispoñer de acceso en calquera momento.

Artigo 21º.

1.- O propietario da finca, ou o concesionario ou aboador, no seu caso, faise responsable do coidado e conservación das chaves de paso exteriores e interiores e moi especialmente dos aparatos-contador. Amosada así a súa negligencia no cumprimento destas normas, así como no das instalacións, deixando correr a auga innecesariamente, rotura dos mesmos, cisternas deterioradas, etc... privaráselle do subministro de auga mentres non efectúe as oportunas rectificacións.



2.- Nos casos de negligencia desculpable en que non sexa de aplicación a sanción prevista no parágrafo anterior, o total consumo medio polo contador será obxecto de liquidación e abono, sen que, co pretexto de terse producido por causas alleas á vontade do aboador, se poidan realizar outras deducións nin compensacións que aquelas que obedezan á necesidade de corrixir erros de feito comprobados.

Artigo 22º.

1.- Todo concesionario ou aboador queda obrigado a permitir que, a calquera hora hábil do día, sexa visitada a súa instalación polos empregados municipais encargados deste cometido, sen opoñer ningún obstáculo a cantas comprobacións periódicas ou excepcionais se estimen procedentes.

2.- Ditos empregados, que se considerarán sempre autorizados polos donos ou inquilinos das fincas para entrar nas mesmas, coidarán de facer constar a data en que estas inspeccións teñan lugar, así como o resultado do recoñecemento, que deberán poñer inmediatamente en coñecemento da Administración Municipal, ós efectos conseguintes.

3.- A negativa dos interesados a autorizar estas revisións será causa suficiente para a retirada do servizo de auga sen dereito a ningunha reclamación.

CONTADORES

Artigo 23º.

Para o debido coñecemento e control dos consumos que realicen os usuarios, instalaranse contadores debidamente homologados, as lecturas destes contadores faranse periodicamente, cos intervalos que estime conveniente a Administración, tanto dende o punto de vista de inspección, como do de cobranza e, en todo caso, polo menos cada dous meses.

Artigo 24º.

A Administración Municipal resérvase o dereito de comprobar, cando o considere oportuno, todo aparato contador que teña un funcionamento que se estime dubidoso.

Artigo 25º.

As conexións de contadores efectuaranse baixo vixiancia e supervisión do personal de Servizo de Augas.

Artigo 26º.

Os precintos colocados nos contadores pola Xefatura de Industria ou o Concello non poderán ser alterados baixo ningún pretexto polos aboadores. Se por calquera accidente romperá algún deles, o aboador está obrigado a poñelo en coñecemento para proceder á súa reparación.

Artigo 27º.

Cando ó concesionario se lle notifique que o contador da súa propiedade se atopa en malas condicións de funcionamento, disporá dun espazo de tempo de 15 días hábiles para a



reparación do mesmo, ou a súa substitución por outro debidamente verificado. Se transcorrido o expresado prazo non o tivera presentado na Administración Municipal en condicións de ser instalado, o Concello poderá instalar outro con cargo ó aboado, sempre e cando exista accesibilidade para a súa colocación. En caso contrario, estarase ó disposto no artigo seguinte.

Artigo 28º.

En caso de paralización dun contador ou desarranxo tal que as súas indicacións non poden servir de base para unha medición, liquidarase o consumo conforme a igual período do ano anterior e incrementado nun 100 por 100. Se non existira este dato, tomarase o do trimestre anterior, incrementado nun 100 por cen.

Artigo 29º.

1.- Salvo en caso de incendios, que se porá en coñecemento da Administración Municipal, dentro das 24 horas seguintes ó sinistro, baixo ningún pretexto poderán os abonadores ou os seus representantes:

- Empregar a auga para usos distintos dos estipulados na póliza de aboamento.
- Vender ou ceder a auga que lle subministre o Concello en favor de terceiros.
- Deixar correr a auga sen necesidade.
- Abrir nin facer uso dos rexistros que encerran os aparatos de toma, chaves de paso, aforos ou outros servizos.
- Establecer ningún ramal entre a toma e o aparato que verifique o aforo, nin facer privación da instalación para os outros locais ou vivendas diferentes das consignadas na póliza.

2.- A contravención de calquera destes aparatos dará lugar á imposición de multas pola Alcaldía, atendéndose á gravidade e importancia da falta e sen deixar de poder retirar temporal ou definitivamente o servizo.

Artigo 30º.

Igualmente incorrerán en sanción, que se graduará pola importancia e circunstancias de cada caso, os particulares, entidades, empresas e sociedades que cometan actos, omisións e inexactitudes que tendan a minorar ou eludir o pago dos dereitos correspondentes, utilizando fraudulenta e artificialmente os servizos e instalacións municipais, sen perxuízo de esixirllas a efectividade das cotas defraudadas ou minoradas.

Artigo 31º.

As precedentes sancións imporanse sen deixar as responsabilidades a que haxa lugar pola aplicación de regulamentacións administrativas xerais vixentes.



Artigo 32º.

As cotas lexitimamente impostas en virtude desta Ordenanza que non pudieran facerse efectivas en período voluntario ou ós dous meses de iniciarse o procedemento executivo, darán lugar á suspensión e corte do servizo de auga, con baixa do interesado como aboador, quedando este inhabilitado para renovar a concesión ata que non pague a súa débeda tributaria e sen deixar o disposto no artigo seguinte.

NORMAS XERAIS

Artigo 33º.

O Concello non se fai responsable por interrupcións involuntarias do servizo de abastecemento de auga e, en caso de escasez por calquera motivo, resérvase o dereito de suspendelo nas zonas que máis conveña, ou en toda a poboación en determinadas horas, subordinado, en todo caso, os demais consumos ó dos servizos públicos.

Artigo 34º.

En caso de interrupcións no servizo de auga, ocasionadas por accidente de tubo, obras necesarias, así como por casos fortuitos, o Concello exímese da obriga de facer descontos, sempre que ditas interrupcións non duren máis de vinte días. Se se excedese este prazo, farase un desconto proporcional ós interesados, reducindo a cota dos aboadores que non consumiran o mínimo establecido.

Artigo 35º.

Toda interrupción do servizo imputable directa ou indirectamente ó aboador non será obxecto de descontos, calquera que fora a súa duración.

DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA

No suposto de reiteración de infraccións ou pola obstaculización á lectura do contador, darase conta ó Xulgado por desobediencia ou obstaculización do funcionamento do servizo público.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Os valores cantitativos sinalados na presente Ordenanza revisaranse cada dous anos segundo a fórmula de revisión contida no correspondente estudo da tarifa.

DISPOSICIÓN FINAL

A presente Ordenanza entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, e comezará a aplicarse a partir do día un de xaneiro de mil novecentos noventa e nove, manténdose en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.



ORDENANZA REGULADORA DE LA TASA POR SUMINISTRO DE AGUA POTABLE A DOMICILIO

NATURALEZA, OBJETO Y FUNDAMENTO

Artículo 1º.

1.- En uso de las facultades conferidas por la Ley, el Ayuntamiento de Begonte establece la tasa por la prestación de suministro de agua potable a domicilio, que se regulará por la presente Ordenanza, fundamentándose las normas en los preceptos legales vigentes, particularmente los contenidos en la Ley 39/1988, de 28 de diciembre y la Ley 25/1988, de 13 de junio.

2.- Constituye el objeto de la tasa los servicios regulados en la presente Ordenanza, prestado por la Administración municipal.

3.- Es obligatoria la aceptación del servicio municipal de agua y la realización de la correspondiente toma de acometida para los titulares de edificios que disten en línea recta menos de 100 metros de la red de distribución de dicho servicio, siempre que los edificios estén destinados la vivienda o actividades de cualquier tipo que exijan consumo de agua.

El Ayuntamiento, mediante la prestación del servicio, no garantiza en ningún momento una presión mínima en cualquier punto del suministro. Para lograr este mínimo deseado, el usuario deberá realizar las instalaciones correspondientes para mejorar dicha presión, de acuerdo con las NTE. En esta normativa se contempla la instalación de bombas, depósitos intermedios, baterías de contadores, etc ... que en ningún caso podrán ser conectados a la red general, para un correcto funcionamiento de las instalaciones. El habitáculo que contenga los contadores ha de estar en todo momento iluminado, exento de suciedad y en perfectas condiciones para ser revisado por la Inspección Municipal y con fácil acceso desde el portal.

OBLIGACIONES A CONTRIBUIR

Artículo 2º.

1.- Hecho imponible

Está constituido por la utilización efectiva o por la posibilidad de utilización de los mismos, a petición del titular o usuario de un inmueble o, sin necesidad de dicha petición, mediante resolución de la Autoridad municipal.

2.- Obligación de contribuir

Recaerá sobre el solicitante de los servicios o sobre el sujeto pasivo obligado a su aceptación, titular del inmueble o usuario de lo mismo, o sus representantes legales, sin dejar de que el obligado al pago pueda repercutir, en su caso, en el importe de la cota.

El alta en el servicio implica la aceptación del pago del consumo mínimo trimestral establecido en esta Ordenanza.



Cuando el inmueble se componga de varias viviendas o locales destinados a otras finalidades será la Comunidad de Propietarios, o la entidad u organismo que administre dicha unidad, la obligada al pago de la tasa, sin dejar de qué pueda repercutir sobre los beneficiarios el importe de las cotas.

BASE DE GRAVAMEN

Artículo 3º.

Se determina conforme a la naturaleza del servicio concreto objeto de gravamen.

Suministro de agua: Los metros cúbicos consumidos efectivamente, o, en su caso, el mínimo legal de consumo.

Inspección de contadores: por unidad.

Taladros y acometidas a la red de distribución: Según el número de viviendas.

Resto de suministro y actuaciones: Coste de materiales y mano de obra, fijados en el presupuesto previo, formulado por el Servicio, aprobados por la Alcaldía.

TIPOS DE GRAVAMEN Y COTAS

Artículo 4º.

La cuantía de la tasa regulada en esta ordenanza será fijada en las siguientes tarifas:

TARIFA 1ª: Subministración de agua para usos domésticos. Mes

- Consumo de 0 hasta 10 m³ 2 € (cuota fija) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de más de 10 m³ ata 20 m³ 3 € (cuota fija) + 0,10 €/ m³.
- Consumos de más de 20 m³ 4 € (cuota fija) + 0,15 €/ m³.

TARIFA 2ª: Subministración de auga para usos industriales.

- Consumo de 0 hasta 50 m³ 7 € (cuota fija) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de más de 50 m³ hasta 100 m³ 10 € (cuota fija) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de más de 100 m³ hasta 200 m³ 15 € (cuota fija) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de más de 200 m³ hasta 400 m³ 25 € (cuota fija) + 0,08 €/ m³.
- Consumo de más de 400 m³ hasta 600 m³ 50 € (cuota fija) + 0,08 €/ m³.
- Consumo de más de 600 m³ 60 € (cuota fija) + 0,08 €/ m³.

TARIFA 3ª . Subministración para usos agrícola-ganaderos.

- Consumo de 0 hasta 50 m³ 7 € (cuota fija) + 0,10 €/ m³.
- Consumo de más de 50 m³ hasta 100 m³ 10 € (cuota fija) + 0,08 €/ m³.
- Consumo de más de 100 m³ 18 € (cuota fija) + 0,05 €/ m³.



TARIFA 4ª: Derechos de acometida.

Formalización del contrato de suministro: 30,00 €.

Formalización del contrato de suministro por cambio de titular: 12,00 €.

DEVENGO Y COBRO DE LAS COTAS

Artículo 5º.

Por consumo de agua:

1.- Las cuotas trimestrales resultantes son irreducibles y devénganse al producirse la lectura del contador con frecuencia máxima trimestral.

2.- Cualquiera que sea el día del trimestre en el que se había producido el alta o la baja, se aplicará el mínimo de 9 mts. cúbicos de consumo para viviendas unifamiliares o 30 mts. cúbicos para inmuebles sujetos a IAE. De no poder efectuarse la lectura trimestral del contador, por dificultades o prohibiciones de acceso a lo mismo, se girará recibo por el consumo mínimo durante cada uno de los primeros trimestres de imposibilidad de lectura y del doble del mínimo para cualquier trimestre siguiente, sin perjuicio de otras sanciones a que había habido lugar. Las bajas producirán efecto en el trimestre siguiente a aquel en el que hayan sido solicitadas.

Por otras actuaciones o suministros:

1.- Se devengan al momento de que se aprueben las correspondientes liquidaciones individuales.

En caso de impago de uno o varios recibos, el Servicio procederá al cobro de los atrasados en el momento de la reposición del suministro, así como a la liquidación de una cota de 9,02 € en concepto de reposición del servicio.

Artículo 6º.

1.- Las cotas periódicas resultantes de la aplicación de tasas por el consumo de agua podrán ser objeto de liquidación en un documento cobratorio único, junto con las tasas por los servicios de alcantarillas y recogida domiciliaria de basura.

EXENCIONES TRIBUTARIAS

Artículo 7º.

No se concederá ningún beneficio tributario.

INFRACCIONES Y SANCIONES

Artículo 8º.

1.- Se estará, en general, a las normas sobre el particular contenidas en la Normativa Fiscal General.

2.- También se estará al previsto especialmente en los artículos pertinentes relativos a la gestión del servicio.



3.- Sin perjuicio del dispuesto en los párrafos anteriores, las infracciones podrán ser graves y leves.

Serán infracciones graves el uso del Agua procedente del Servicio municipal de abastecimiento domiciliario del agua sin autorización expresa, con destino a:

- 1.- Uso del agua en viviendas y locales sin la preceptiva licencia.
- 2.- Uso del agua con fines industriales, agrícolas o de riego.
- 3.- Uso del agua de obras destinada a cualquiera de los anteriores fines y con defraudación, a su vez, de los recursos municipales de recogida de basura, alcantarillas e impuesto sobre bienes inmuebles.

Serán infracciones leves cualquier otra infracción que si pudiera cometer en relación al uso o destino del agua y que no se tipifica como infracciones graves.

Artículo 9º.

Nadie podrá utilizar el agua sin haber suscrito el contrato póliza correspondiente.

Las sanciones a aplicar serán las siguientes:

- 1.- Infracción tipificada en el punto 3.A.1. del artículo anterior: Dará lugar al cobro de la cota, en el trimestre en que sea detectada, aplicando la tarifa A), epígrafe b) del artículo 4º de la presente Ordenanza y una multa de 186,31 € con corte del suministro.
- 2.- Infracción tipificada en el punto 3.A.2. del artículo anterior: Dará lugar al cobro de la cota, en el trimestre en que sea detectada, aplicando la tarifa A), epígrafe b) del artículo 4º de la presente Ordenanza y una multa de 186,31 € con corte del suministro.
- 3.- Infracción tipificada en el punto 3.A.3. del artículo anterior: Se practicará liquidación desde la fecha en que, de conformidad con la licencia de obra, deba estar terminada la obra, aplicando las tarifas correspondientes al uso, por cada una de las viviendas o locales que estén en uso, y hasta un máximo de cinco años, con sanción de 186,31 € por cada vivienda o local, procediendo al corte del suministro.
- 4.- Infracción tipificada en el punto B del artículo anterior: Según valoración municipal motivada, con un mínimo de 102,17 €.

NORMAS DE GESTIÓN DEL SERVICIO DE ABONADOS

Artículo 10º.

Se entenderá por abonador, a los efectos de esta Ordenanza, toda persona natural o jurídica capacitada legalmente para contratar, a la que se haya concedido la prestación del servicio del agua.

Artículo 11º.

- 1.- La solicitud de prestación del servicio de agua, cualquier que sea el uso a que se destine, se hará mediante la oportuna petición de alta y suscripción de la póliza de pago, en la que el



interesado declarará nombre, apellido, razón social, domicilio, NIF o CIF, fin y uso a que se destinará el agua, establecimiento o hinca y demás datos complementarios para el perfecto conocimiento y determinación de la clase e importancia del servicio que se pretende y la concesión e instalación de lo mismo.

2.- Las peticiones llevarán implícito el compromiso del concesionario de cumplir las disposiciones consignadas en la presente Ordenanza.

Artículo 12º.

El contrato-póliza de suministro tendrá duración indefinida hasta que sea denunciado por cualquiera de las partes con una antelación mínima de 10 días hábiles.

ACOMETIDAS Y OTRAS INSTALACIONES

Artículo 13º.

1.- La concesión de nueva toma o acometida a la red se hará mediante solicitud de los interesados, aprobada por Decreto del Alcalde, previo informe y liquidación de tasas.

Se entiende por acometida la derivación efectuada desde la red de distribución, de longitud inferior a 100 metros y que permite el suministro la una sola hinca.

Se compone de conducto de pequeña sección, derivado de la red de distribución, pieza especial de conexión, válvula de corte en arqueta y contador.

2.- Las peticiones, que tengan que ser individuales, es decir, una por cada toma o acometida, se formularán en impresos facilitados por el Ayuntamiento.

Artículo 14º.

Para las tomas o acometidas que se soliciten, para utilizar el agua en hinca donde no existe red de distribución, en caso de acceder a eso el Ayuntamiento, deberán ejecutar los interesados la ampliación correspondiente de la red de distribución, así como de red de acometida, bajo el control y dirección de personal técnico municipal, corriendo la carga de los solicitante los gastos de personal, material y demás que con eso se originen. La instalación, una vez puesta en funcionamiento, pasará a ser propiedad del Ayuntamiento.

Artículo 15º.

Una toma o acometida servirá únicamente para la hinca para la que había sido pedida, sin que se permita extender a varias, aun estando contiguas y perteneciendo al mismo dueño, salvo conveniencias de distribución para el Servicio, en este caso se haría la derivación fuera de la hinca primitiva.

Artículo 16º.

Si por venta, u otra causa, se había dividido la propiedad, los nuevos propietarios vendrán obligados a ejecutar tomas independientes para cada unidad objeto de la división.



Artículo 17º.

Toda hinca abastecida tendrá en la vía pública, el más próximo a ella, la llave o llaves de paso convenientes para poder incomunicarla con el tubo general. Estas llaves serán necesariamente del modelo adoptado, el que en lo sucesivo se adopte por el Servicio.

Artículo 18º.

1.- Todos los trabajos de acometidas hasta la llave de paso, incluidas las instalaciones de esta, serán dirigidos e inspeccionado por el personal municipal, que cuidarán que las obras realizadas, piezas de toma, llaves, arquetas y demás material empleado en la ejecución de dichas acometidas hagan falta con todas las exigencias del buen funcionamiento del Servicio y normas establecidas para cada caso.

2.- La conservación de estas acometidas en perfecto estado de funcionamiento y las reparaciones a que había habido lugar atardecen de cuenta del propietario.

En caso de avería en la acometida se fija un plazo de cinco días para su reparación por el usuario, una vez notificado por el Ayuntamiento. Si transcurrido este plazo la avería no fuera reparada, se procederá por el Servicio Municipal a su reparación, pasando al usuario el cargo correspondiente.

Artículo 19º.

Las instalaciones interiores de las hincas atardecen efectuadas por personal ajeno al Ayuntamiento, siendo responsables los propietarios de las mismas de los daños y perjuicios que pueda producirse u ocasionar, por cualquier causa, derivada de tal instalación.

Artículo 20º.

En las fincas que comprenden varias viviendas o industrias y, por consiguiente, varios abonadores, se harán las instalaciones individuales a cada una de ellas, de manera que los contadores puedan colocarse en arquetas adecuadas y todos juntos, en batería, en lugar fácilmente asequible del portal, patio o bajo del edificio; norma que se tendrá, asimismo, en cuenta en caso de que sea uno solo el abonador. Si había habido dificultad en la elección del lugar de emplazamiento, el propietario o instalador deberá solicitar del Ayuntamiento a ubicación, el objeto de que el personal del Servicio pueda disponer de acceso en cualquier momento.

Artículo 21º.

1.- El propietario de la finca, o el concesionario o abonador, en su caso, se hace responsable del cuidado y conservación de las llaves de paso exteriores e interiores y muy especialmente de los aparatos-contador. Mostrada así su negligencia en el cumplimiento de estas normas, así como en el de las instalaciones, dejando correr el agua innecesariamente, rotura de los mismos, cisternas deterioradas, etc ... se le privará del suministro de agua mientras no efectúe las oportunas rectificaciones.



2.- En los casos de negligencia disculpable en que no sea de aplicación la sanción prevista en el párrafo anterior, el total consumo medio pollo contador será objeto de liquidación y abono, sin que, con el pretexto de haberse producido por causas ajenas a la voluntad del abonador, se puedan realizar otras deducciones ni compensaciones que aquellas que obedezcan a la necesidad de corregir errores de hecho comprobados.

Artículo 22º.

1.- Todo concesionario o abonador queda obligado a permitir que, a cualquier hora hábil del día, sea visitada su instalación por los empleados municipales encargados de este cometido, sin oponer ningún obstáculo a cuántas comprobaciones periódicas o excepcionales se estimen procedentes.

2.- Dichos empleados, que se considerarán siempre autorizados por los dueños o inquilinos de las fincas para entrar en las mismas, cuidarán de hacer constar la fecha en que estas inspecciones tengan lugar, así como el resultado del reconocimiento, que deberán poner inmediatamente en conocimiento de la Administración Municipal, a los efectos consiguientes.

3.- La negativa de los interesados a autorizar estas revisiones será causa suficiente para la retirada del servicio de agua sin derecho a ninguna reclamación.

CONTADORES

Artículo 23º.

Para el debido conocimiento y control de los consumos que realicen los usuarios, se instalarán contadores debidamente homologados, las lecturas de estos contadores se harán periódicamente, con los intervalos que estime conveniente la Administración, tanto desde el punto de vista de inspección, como del de cobranza y, en todo caso, por lo menos cada dos meses.

Artículo 24º.

La Administración Municipal se reserva el derecho de comprobar, cuando lo considere oportuno, todo aparato contador que tenga un funcionamiento que se estime dudoso.

Artículo 25º.

Las conexiones de contadores se efectuarán bajo vigilancia y supervisión del personal de Servicio de Aguas.

Artículo 26º.

Los precintos colocados en los contadores por la Jefatura de Industria o el Ayuntamiento no podrán ser alterados bajo ningún pretexto por los abonadores. Si por cualquier accidente había roto alguno de ellos, el abonador está obligado a ponerlo en conocimiento para proceder a su reparación.



Artículo 27º.

Cuando al concesionario se le notifique que el contador de su propiedad se encuentra en malas condiciones de funcionamiento, dispondrá de un espacio de tiempo de 15 días hábiles para la reparación de lo mismo, o su sustitución por otro debidamente verificado. Si transcurrido el expresado plazo no lo había presentado en la Administración Municipal en condiciones de ser instalado, el Ayuntamiento podrá instalar otro con cargo al abonado, siempre y cuando exista accesibilidad para su colocación. En caso contrario, se estará al dispuesto en el artículo siguiente.

Artículo 28º.

En caso de paralización de un contador o desarreglo tal que sus indicaciones no pueden servir de base para una medición, se liquidará el consumo conforme a igual período del año anterior e incrementado en un 100 por 100. Si no había existido este dato, se tomará lo del trimestre anterior, incrementado en un 100 por cien.

Artículo 29º.

1.- Salvo en caso de incendios, que se pondrá en conocimiento de la Administración Municipal, dentro de las 24 horas siguientes al siniestro, bajo ningún pretexto podrán los abonadores o sus representantes:

- Emplear el agua para usos distintos de los estipulados en la póliza de abono.
- Vender o ceder el agua que le suministre el Ayuntamiento en favor de terceros.
- Dejar correr el agua sin necesidad.
- Abrir ni hacer uso de los registros que encierran los aparatos de toma llaves de paso, aforos u otros servicios.
- Establecer ningún ramal entre la toma y el aparato que verifique lo aforo, ni hacer privación de la instalación para los otros locales o viviendas diferentes de las consignadas en la póliza.

2.- La contravención de cualquiera de estos aparatos dará lugar a la imposición de multas por la Alcaldía, atendiéndose a la gravedad e importancia de la falta y sin dejar de poder retirar temporal o definitivamente el servicio.

Artículo 30º.

Igualmente incurrirán en sanción, que se graduará por la importancia y circunstancias de cada caso, los particulares, entidades, empresas y sociedades que cometan actos, omisiones e inexactitudes que tiendan a aminorar o eludir el pago de los derechos correspondientes, utilizando fraudulenta y artificioosamente los servicios e instalaciones municipales, sin perjuicio de exigirles la efectividad de las cotas defraudadas o aminoradas.



Artículo 31º.

Las precedentes sanciones se impondrán sin dejar las responsabilidades a que haya lugar por la aplicación de reglamentaciones administrativas generales vigentes.

Artículo 32º.

Las coutas legítimamente impuestas en virtud de esta Ordenanza que no pudieran hacerse efectivas en período voluntario o a los dos meses de iniciarse el procedimiento ejecutivo, darán lugar a la suspensión y corte del servicio de agua, con baja del interesado como abonador, quedando este inhabilitado para renovar la concesión hasta que no pague su deuda tributaria y sin dejar lo dispuesto en el artículo siguiente.

NORMAS GENERALES

Artículo 33º.

El Ayuntamiento no se hace responsable por interrupciones involuntarias del servicio de abastecimiento de agua y, en caso de escasez por cualquier motivo, se reserva el derecho de suspenderlo en las zonas que más convenga, o en toda la población en determinadas horas, subordinado, en todo caso, los demás consumos al de los servicios públicos.

Artículo 34º.

En caso de interrupciones en el servicio de agua, ocasionadas por accidente de tubo, obras necesarias, así como por casos fortuitos, el Ayuntamiento se exime de la obligación de hacer descuentos, siempre que dichas interrupciones no duren más de veinte días. Si se excediera este plazo, se hará un descuento proporcional a los interesados, reduciendo la cota de los abonadores que no habían consumido el mínimo establecido.

Artículo 35º.

Toda interrupción del servicio imputable directa o indirectamente al abonado no será objeto de descuentos, cualquiera que había ido su duración.

DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA

En el supuesto de reiteración de infracciones o por la obstaculización a la lectura del contador, se dará cuenta al Juzgado por desobediencia o obstaculización del funcionamiento del servicio público.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Los valores cuantitativos señalados en la presente Ordenanza se revisarán cada dos años según la fórmula de revisión contenida en el correspondiente estudio de la tarifa.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, y comenzará a aplicarse a partir del día uno de enero de mil novecientos noventa y nueve, manteniéndose en vigor hasta su modificación o derogación expresa.